**NÁVRH SMLOUVY o dílo**

Tuto smlouvu o dílo podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku,

uzavřely tyto smluvní strany

Evidenční č. smlouvy objednatele:…………………

Evidenční č. smlouvy zhotovitele: …………………

**1. Objednatel: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích**

**Ekonomická fakulta (EF JU)**

Zastoupená: děkankou, doc. dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou

sídlo: Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice

Osoby zmocněné jednat:

ve věcech smluvních: Mgr. Eva Fichtnerová, tajemnice Ekonomické fakulty JU

ve věcech technických: Jan Kraman, referent hospodářské správy, e-mail: [kraman@ef.jcu.cz](mailto:kraman@ef.jcu.cz), tel: 387 772 536, 602 125 586

Bankovní spojení**:** Československá obchodní banka a.s.,

pobočka České Budějovice – Hroznova 1, č. ú.: 104725778/300

IČO: 60076658

DIČ: CZ 60076658

(dále také „objednatel“)

a

**2. Zhotovitel:**  ……………………………..

Se sídlem: ……………………………..

IČ: ……………………………..

DIČ: ……………………………..

Osoby zmocněné jednat:

ve věcech smluvních: ……………………………..

ve věcech technických:

e-mail …………………………….., tel: …………………….

Zapsaný v obchodním rejstříků: ……………………………..

(dále také „zhotovitel“)

Název díla:

**Výměna zářivkových trubic a svítidel za LED**

**Preambule**

Vzhledem k tomu, že:

1. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy, a je tak způsobilý jej plnit;
2. nabídka zhotovitele na zadání veřejné zakázky s názvem „Výměna zářivkových trubic a svítidel za LED“, (dále jen „veřejná zakázka“) byla objednatelem coby zadavatelem vybrána jako nabídka nejvhodnější;

1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen dílo dle této smlouvy provést v souladu se zadávacími podmínkami, jeho nabídkou a touto smlouvou, a to za sjednanou cenu; zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel má jednoznačný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy, v čase a kvalitě dle této smlouvy;

SMLUVNÍ STRANY SJEDNÁVAJÍ NÁSLEDUJÍCÍ:

# Předmět smlouvy

## Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas dílo dle článku 2. této smlouvy a předat dílo objednateli a objednatel se zavazuje dílo bez vad a nedodělků převzít a za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

## Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede dílo dle této smlouvy a předá objednateli dílo bez vad a nedodělků a splní ostatní povinnosti vyplývající ze závazných norem, právních předpisů a nabídky zhotovitele.

# Specifikace díla

## Předmět díla je podrobně rozepsán v Příloze č. 1 - Specifikace, která je nedílnou součástí této smlouvy.

## Předmětem díla jsou rovněž činnosti, které nejsou ve specifikaci obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy potřeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl obdobného rozsahu a/nebo charakteru, aby dílo sloužilo účelu, ke kterému je určeno. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů.

## Zhotovitel není povinen provést změnu díla, která má za následek zvýšení ceny díla, bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku k této smlouvě.

# Doba plnění

## Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést a předat objednateli **nejpozději do 31. 1. 2021**. Dohodnutý termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný, konečný a nepřekročitelný. Zahájení prací proběhne po podpisu smlouvy, předpokládaný termín zahájení je od **1. 12. 2020**. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že případné zpoždění termínu dokončení díla by mohlo vést k případnému vzniku nároku objednatele na náhradu vzniklé škody.

## Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním díla objednateli a převzetím díla objednatelem. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a nedodělků a dodáno včetně všech potřebných dokumentů. Objednatel převezme dílo pověřenou osobou, kterou je Jan Kraman (vedoucí Provozně-technického odd. EF JU) a dodavatel na předání připraví předávací protokol, ve kterém zástupce EF JU potvrdí kvalitu a úplnost provedení prací, které jsou součástí zadání. Součástí předání díla bude výchozí revize na provedené práce.

## Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle článku 3.1 této smlouvy může objednatel od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.

## Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.

# Místo provádění díla

## Místem plnění se rozumí děkanát Ekonomické fakulty Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích na adrese Studentská 787/13, 370 05 České Budějovice.

# Cena za dílo a platební podmínky

* 1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána jako cena bez daně z přidané hodnoty (DPH).

Cena díla je stanovena ve výši:

|  |  |
| --- | --- |
| **Smluvní cena celkem bez DPH** | **...……………………..** |
| DPH ve výši ………….% | ……………………….. |
| Smluvní cena celkem vč. DPH | .………………………. |

Slovy : ………………………………………..…………. korun českých

(dále též „cena za provedení díla“).

## Cena za provedení díla je úplná a konečná a zahrnuje jeho úplné provedení dle této smlouvy. Změna ceny za provedení díla je možná pouze na základě zákonné změny sazby DPH (oproti stavu v době uzavření smlouvy). Jiná změna ceny za provedení díla je možná pouze na základě písemně uzavřeného dodatku k této smlouvě, a to v souladu s touto smlouvou a právními předpisy.

## Nárok na zaplacení ceny za dílo vzniká až na základě jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem, je-li dílo převzato bez vad a nedodělků, anebo až odstraněním poslední vady a nedodělku, je-li převzato s vadami a nedodělky.

## Cena za dílo bude uhrazena na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem. Faktura bude zhotovitelem vystavena na základě skutečně provedených prací a doručena objednateli.

## Faktura (daňový doklad) bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný (zejména nebude doložen objednatelem odsouhlaseným soupisem prací a dodávek), je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit nebo vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli. Po dobu opravy daňového dokladu není objednatel v prodlení s placením ceny za provedení díla, resp. její části.

## Faktura (daňový doklad) musí být označena číslem smlouvy.

## Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 14 (slovy: čtrnáct) kalendářních dnů ode dne řádného doručení faktury zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.

## S ohledem na to, že cena za provedení díla je konečná a nepřekročitelná, nemá zhotovitel nárok na zaplacení jakékoli částky nad rámec ceny za provedení díla, ledaže půjde o objednatelem zadané vícepráce. O takových pracích bude sjednán dodatek k této smlouvě.

## V případě, že zhotovitel zjistí, že práce, které má provést, nejsou předmětem této smlouvy, resp. jejich provedení není zahrnuto do ceny za provedení díla, není oprávněn s prováděním takových prací započít.

# Součinnost smluvních stran

## Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.

## Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

## Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro její naplnění, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla, veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

# Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

## Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla v rozsahu nutném pro provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné a vhodné. Zhotovitel prohlašuje, že s použitím všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti.

## Zhotovitel dále prohlašuje, že vzal v úvahu veškeré souvislosti a omezení s realizací díla související a má tak k dispozici veškeré informace potřebné pro vyhodnocení rizik, eventualit a dalších okolností, které by mohly ovlivnit rozsah díla, termín dokončení anebo cenu za provedení díla.

## Zhotovitel se zavazuje, že objednateli bezodkladně písemně oznámí vznik následujících skutečností:

### jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (dále jen „**insolvenční zákon**“), jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a/nebo

### vstup zhotovitele do likvidace; a/nebo

### významné změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo

### rozhodnutí o provedení přeměny zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy zhotovitele či provedení jiných významných organizačních změn; a/nebo

### omezení či ukončení výkonu činnosti / předmětu podnikání zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy; a/nebo

### všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy či s touto smlouvou souvisejících; a/nebo

### všechny další skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na řádné a včasné dokončení díla, či řádné dokončení díla ohrožují či ztěžují; a/nebo

### skutečnosti a informace nezbytné pro řádné plnění povinností zadavatele vyplývajících ze zákona o veřejných zakázkách (např. § 147a zákona).

V případě porušení povinností zhotovitele dle tohoto ustanovení je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.

## Objednatel je oprávněn zejména:

### sám či prostřednictvím třetích osob provádět kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu;

## Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## Zhotovitel uděluje bezvýhradní souhlas s uveřejněním plného znění smlouvy podle ust. § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

# Záruka za jakost

## Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce 36 (slovy: třicet šest) měsíců ode dne řádného předání díla zhotovitelem. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2104 a § 2112 občanského zákoníku; práva objednatele z odpovědnosti za vady a ze záruky nezanikají, pokud nebyla včas oznámena.

## Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně způsob, jakým se projevuje, uplatněn nárok z odpovědnosti za vady. Není-li v reklamaci uveden jiný nárok z odpovědnosti za vady, má se za to, že je stanoven požadavek odstranění vad díla. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od okamžiku oznámení vady díla, zahájit odstraňování vady díla a vady odstranit ve lhůtě 14 dnů, nejde-li o havarijní vadu nebo nedohodnou-li se strany na jiné lhůtě pro odstranění. Havarijní vadu je zhotovitel povinen odstranit do 48 hodin od jejího oznámení. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti (5) dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává, a pokud ji neuznává, z jakého konkrétního věcného důvodu či důvodů. Pokud tak neučiní včas nebo neuvede konkrétní věcný důvod, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit reklamované vady díla i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení sporu mezi stranami zhotovitel.

## Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

## V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které vykazuje vady, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí jakákoli odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovená výchozími dokumenty, touto smlouvou a/nebo obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel pro vady dílo nepřevezme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění.

# Úrok z prodlení a smluvní pokuta

## Za porušení povinnosti zhotovitele zhotovit dílo řádně (bez vad a nedodělků) a/nebo předat dílo bez vad a nedodělků v termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých), a to za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta se uplatní i v případě, když objednatel dílo z provozních důvodů převezme s vadami.

## V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, se objednatel zavazuje zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení v právními předpisy stanovené výši z částky, s jejímž zaplacením bude objednatel v prodlení.

## Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 15 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení.

## Uhrazením smluvních pokut dle této smlouvy nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody.

# Odstoupení od smlouvy

## Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

# Pojištění

* 1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu a újmu způsobenou třetí osobě s tím, že pojistná částka předmětného pojištění činí alespoň 500 000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých).

# Společná ustanovení

## Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.

## V případě, že některá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou z jakéhokoliv důvodu obsoletní, neúčinná nebo neplatná, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost smlouvy. Příslušné neplatné ustanovení se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takovým platným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc podobný nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl této smlouvy zůstane zachován, nebo se použije právní předpis, který nejblíže odpovídá účelu a smyslu smlouvy.

## Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

## Smluvní strany si ujednávají, že tato smlouva a veškeré vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanoveními občanského zákoníku.

# Závěrečná ustanovení

## Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.

## Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

## Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.

## Smluvní strany tímto prohlašují, že mají plnou, nijak neomezenou způsobilost k právům a povinnostem a právním úkonům a že jim nejsou známy skutečnosti, které by vylučovaly či ohrožovaly uzavření a realizaci této smlouvy.

## Práva a povinnosti dle této smlouvy není zhotovitel oprávněn převést na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn postoupit svoji pohledávku vůči objednateli na zaplacení ceny či náhradu škody na třetí osobu.

## Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Specifikace díla „Výměna zářivkových trubic a svítidel za LED

Objednatel:

V Českých Budějovicích dne ....................... ……..........................................................

doc. dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová

děkanka EF JU

ZHOTOVITEL:

V ......................... dne ....................... .................................................................

jméno a podpis oprávněné osoby